

Båtplatsavtal för Hårsfjärdens Båtsällskap (HBS) 2024

Avtalets omfattning

Avtalet omfattar upplåtelse av båtplats i hamn, vid brygga och/eller båtplats på land, samt i övrigt vad som framgår av avtalet.

Avtalet gäller enligt de villkor som anges nedan och tillsammans med stadgar samt ordnings-, miljö- och säkerhetsföreskrifter för HBS.

1. Avtalstid

Det finns två typer av avtal (detta avtal omfattas enligt X i rutan nedan):

• **Tidsbegränsat avtal**

Avtalet gäller från dagen för upplåtelsen till och med slutdatum enligt överenskommet datum nedan.

• **Fyllsvidareavtal**

Avtalet och tillgången till upplåten båtplats gäller från dagen för upplåtelsen enligt nedan och tills vidare. Båtplats kan sägas upp av endera parten enligt gällande HBS stadgar och då faller detta avtal.

HBS garanterar genom detta avtal funktionell båtplats vid hamn eller brygga under perioden 1 maj till 15 oktober. Avtal för båtplats på land (uppläggningsplats) gäller för perioden 15 september till och med 15 juni.

2. Ändringar i båtplatsavtal samt ordnings-, miljö- och säkerhetsföreskrifter

HBS ska skriftligen och senast den 1 april årligen meddela båtägaren ev. ändringar och tillägg i avtalet, vilka skall godkännas av båda parter genom att ett nytt avtal tecknas, samt ordnings-, miljö- och säkerhetsföreskrifterna.

3. Avgift och faktura

Avgiften betalas enligt faktura från HBS. Den årliga avgiften för medlemskap samt båtplatsavgift beslutas årligen i samband med årsmötet. Båtägaren ska senast på förfalldagen betala avtalade avgifter gällande den båtplatstyp som avses brukas under året.

4. Båtägarens skyldigheter

Båtägaren ska ha en gällande båt försäkring för båten på båtplatsen samt följa gällande stadgar samt ordnings- och säkerhetsföreskrifter för HBS. Båtägaren skall ha HBS samtycke för arbete på båten och/eller dess utrustning på/vid båtplatsen om det finns risk för personskada, eller miljö- eller egendomsskada.

Om båtägaren under avtalstiden byter sin båt som nyttjar båtplatsen skall detta skyndsamt informeras HBS samt information om den nya båten enligt detta avtal. Åsidosätter båtägaren sina skyldigheter i avseende som medför skada eller omedelbar skaderisk för HBS eller andra båtägare eller deras egendom, får HBS rätta till bristen på båtägarens bekostnad. HBS ska dessförinnan kontakta båtägaren så att båtägaren ges tillfälle att på egen hand rätta till bristen.

5. HBS skyldighet

Om båtplatsen inte uppfyller kraven i avtalet på en fungerande båtplats eller om det i övrigt brister i HBS prestation, ska båtägaren anmäla felet inom skälig tid till HBS via email info@harsfjarden.net och ge HBS tillfälle att avhjälpa detta.

Om felet inte avhjälps inom skälig tid eller att båtägaren erbjuder annan båtplats av annan typ som inte uppfyller avtalet har båtägaren rätt till prisavdrag som svarar mot felet eller, om felet utsätter båtägarens egendom för skada eller skaderisk, rätt att själv avhjälpa det på HBS bekostnad. Är felet är väsentligt äger båtägaren rätt att häva avtalet.

6. Fast installerad egendom vid båtplats.

Avser båtägaren att installera egen utrustning för att underlätta bordning av båt, förtöjning eller liknande, skall denna godkännas av huvudansvarig brygg tillsynsman innan montering. Utrustningen skall sedan dokumenteras av brygg tillsynsman via foto och läggas till styrelsens handlingar som en del av avtalet mellan båtplatsinnehavaren och HBS. Om utrustning, enligt HBS, kräver demontering för ev. underhåll av båtplats eller brygga skall den av båtägaren nedmonteras och bortföras samt att båtplatsen skall vara återställd senast 1 vecka efter sista upptagningsdatum.

7. Övergiven och kvarlämnad egendom

Vid avslut av avtal skall allt material såsom båt, motor, verktyg, tillbehör, förtöjningar etc. avlägsnas av båtägaren senast vid avtalets upphörande. Material som ej är avlägsnat kommer avlägsnas på båtägarens bekostnad av HBS.

8. Andrahandsuthyrning -upplåtelse

Andrahandsuthyrning -upplåtelse av båtplats skall meddelas HBS styrelse på förhand innan andrahandsuthyrning -upplåtelsen påbörjas och får inte ske i vinstsyfte för medlem eller annan. Medlem som hyr ut eller upplåter sin båtplats i andrahand ansvarar för att alla skyldigheter gentemot HBS uppfylls, såsom avgifter för båtplats, vaktpass etc. och i övrigt enligt detta avtal.

9. Båtvakt och Arbetsplikt

Avtalsparten för upplåten båtplats är skyldig att uppfylla de av HBS årsmöte beslutade båtvakter samt arbetsplikter som gäller under avtalstiden.

2024-04-07

BÅTPLATSAVTAL

UPPLÅTARE

HBS

BÅTÄGARE

Namn:	
Adress:	
Postnr:	
Ort:	
MobilNr:	
E-mail adress:	
Fastighetsbeteckning:	

BÅT

Namn		Skrov nr.	Motorbåt <input type="checkbox"/> Segelbåt <input type="checkbox"/>
Fabrikat / tillverkare		Båt utan motor <input type="checkbox"/> Annan <input type="checkbox"/>	
Längd max meter	Bredd max meter	Djupgående max meter	Vikt ca kg
Försäkringsbolag		Försäkr. nr.	

A. BÅTPLATS SOMMARSÄSONG

- Karlslund
- Utöbryggan
- Vår bostads väg
- Båstigen
- Bojplats
- Strandliggare

B. Vinterupplägning

- Egen fastighet
- Strand vid brygga
- Gläntan
- Annan strandplats
- Annat

Bryggplats nummer: _____

Landplats nummer: _____

YTTERLIGARE AVTALADE ÅTAGANDEN

Om särskilda skäl föreligger kan båtplatsen ändras under pågående säsong enligt bryggansvarigs anvisningar. Den nya båtplatsen skall dock motsvara båtägarens behov. Om ändring av båtplats sker till annan typ av båtplats skall båtägaren kompenseras motsvarande belopp av skillnaden mellan platstyperna, enligt fakturan från HBS och den tid som återstår av säsongen.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar, varav båtägaren tagit ett och HBS ett.

Medlemmen godkänner att namn, telefonnummer, båtplatsnummer samt typ av båt får vara med på de listor som sätts upp vid bryggorna.

Upplåtelse datum: _____

Om tidsbegränsat avtal, slut datum: _____

Ort: _____ Datum: _____

Ort: _____ Datum: _____

HBS

Båtägare